

**VERSLAG VAN HET CONTROLEBEZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE
ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE A.R.E.I. Art.271 en het van M.B. 04/12/2006**
Onderzoek conform interne procedures 19 en 20 en werkvoorschrift E006

Datum onderzoek	30/09/2013	Verslag N°	Tp/130930/03	Fac	2851	ID	Em28
Adres installatie	Hoogstraat 19 Aarschot						
Eigenaar	NV Gupa						
Opdrachtgever	Idem						
Installateur	Idem				BTW / IK		
Netbeheerder	Eandis	EAN code.					
Teller N°		Index dag			Index nacht		
ID meettoestel	METREL type 3102						

1.- KENMERKEN VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Nominale spanning in Volt	Nominale waarde in A – en type v. d. bescherming v. d. aansluiting		Nominale waarde v.d. Alg.diff.stroominrichting	Algemeen isolatieniveau RI in MΩ	
3 x 230	Gi4p 40A		Diff 40A 300mA	10	
Type aardelektrode	Verspreidingsweerstand v.d. aardinrichting in Ω		Voedingskabel : type en Ø	Borden	Eind - stroombanen
Pennen	23.5		4 x 10 mm²	1	16
Funderingen	voor	na	01/10/1981	Installatie	Na 01/10/1981

2.- BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Voorschriften	Algemeen Reglement op de elektrische installaties (A.R.E.I.) Art. 271 – art. 86 – art. 271 bis – (art.276 bis overdracht eigendom - K.B. 25/06/2008)
Installatie - detail beschrijving	Huishoudelijke of gelijkgestelde huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie Schema's in bijlage
Type van de lokalen	Woonenheid (huis of appartement, andere) , huishoudelijke werkeenheid, gemeenschappelijke delen van de residentiële eenheid.

3.- VASTGESTELDE INBREUKEN OP DE ONDER PUNT 2 VERMELDE VOORSCHRIFTEN

3. 1.	<i>Geen</i>
--------------	-------------

4.- BESLUIT

- 1.- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Algemeen Reglement op de elektrische Installaties (A.R.E.I.).
De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementaire voorgeschreven termijn en dient opnieuw uitgevoerd uiterlijk op 30/09/2038..
De ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting geplaatst bij het begin van de installatie waren -werden ontoegankelijk gemaakt door verzegeling Het (de) ééndraadschema (s) werd (en) opnieuw geïnviseerd .

De inspecteur
Naam + Code
Peeters Tim TP

Vr. De directeur,

5.-UITGEVOERDE CONTROLES

Onderzoek conform interne **procedures 19 en 20** en werkinstructie **E006** op basis van de onder punt 2 vermelde voorschriften bij het uitvoeren van het controlebezoek van huishoudelijke elektrische installaties .A.R.E.I. art. 271

5.- a	Controle op de conformiteit van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de voorgelegde schema's.
5.- b	Controle van de staat (vastleggingen, beschadigingen....) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel en in het bijzonder voor wat betreft de schakelaars, de stopcontacten, de aansluitingen in de verdeelkasten en verbindingsdozen
5.- c	Controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking
5.- d	Controle van de werking van differentieelstroominrichtingen via eigen testinrichting
5.- e	Controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom van minimaal 2,5 maal de gevoeligheid van het apparaat.
5.- f	De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd – en bijkomende equipotentiale verbindingen, en van de beschermingsgeleiders van de stopcontacten en van de vast opgestelde of verplaatsbare elektrische toestellen met vaste standplaats van klasse I
5.- g	Visuele controle van vast of vast opgesteld elektrisch materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
5.- h	Visuele controle van verplaatsbaar elektrisch materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
- Behoudens inbreuken, wordt de overeenstemming bevestigd tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsnede van de geplaatste geleiders in de respectievelijke eindstroombanen die ze beschermen.	

6.- Plichten van de Eigenaars, Beheerders, Huurders

6.- a	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht het verslag van het onderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen.
6.- b	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden.
6.- c	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk van personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
6.- d	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controle bezoek, een nieuw controle bezoek te doen verrichten door hetzelfde controle organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het onderzoek van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.
6.- e	Kopieën : Onderhavig verslag mag uitsluitend in zijn geheel gereproduceerd worden na toestemming van de opdrachtgever en A"S"C

Nota : Onderhavig verslag mag uitsluitend gebruikt worden voor de doelstellingen waarvoor het werd opgemaakt d.w.z. controlebezoek en voor geen enkel ander doel (bv. verzwarende van de aansluiting of andere verplichte controle's).

Betekenis van de nota's : betreffen de gebreken die geen invloed hebben op de besluitvorming, vaststellingen die buiten het kader van het onderzoek vallen maar geen gevaar inhouden voor de veiligheid, of organisatorische gegevens.

**VERSLAG VAN HET CONTROLEBEZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE
ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE A.R.E.I. Art.271 en het van M.B. 04/12/2006**
Onderzoek conform interne procedures 19 en 20 en werkvoorschrift E006

Datum onderzoek	30/09/2013	Verslag N°	Tp/130930/03	Fac	2851	ID	Em28
Adres installatie	Hoogstraat 19 Aarschot						
Eigenaar	NV Gupa						
Opdrachtgever	Idem						
Installateur	Idem				BTW / IK		
Netbeheerder	Eandis	EAN code.					
Teller N°		Index dag			Index nacht		
ID meettoestel	METREL type 3102						

1.- KENMERKEN VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE					
Nominale spanning in Volt	Nominale waarde in A – en type v. d. bescherming v. d. aansluiting		Nominale waarde v.d. Alg.diff.stroominrichting		Algemeen isolatieniveau RI in MΩ
3 x 230	Gi4p 40A		Diff 40A 300mA		10
Type aardelektrode	Verspreidingsweerstand v.d. aardinrichting in Ω		Voedingskabel : type en Ø		Borden Eind - stroombanen
Pennen	23.5		4 x 10 mm ²		1 16
Funderingen	voor	na	01/10/1981	Installatie	Na 01/10/1981

2.- BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE	
Voorschriften	Algemeen Reglement op de elektrische installaties (A.R.E.I.) Art. 271 – art. 86 – art. 271 bis – (art.276 bis overdracht eigendom - K.B. 25/06/2008)
Installatie - detail beschrijving	Huishoudelijke of gelijkgestelde huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie Schema's in bijlage
Type van de lokalen	Wooneenheid (huis of appartement, andere) , huishoudelijke werkeenheid, gemeenschappelijke delen van de residentiële eenheid.

3.- VASTGESTELDE INBREUKEN OP DE ONDER PUNT 2 VERMELDE VOORSCHRIFTEN	
3. 1.	<i>Geen</i>

4.- BESLUIT	
1.- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Algemeen Reglement op de elektrische Installaties (A.R.E.I.). De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementaire voorgeschreven termijn en dient opnieuw uitgevoerd uiterlijk op 30/09/2038.. De ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting geplaatst bij het begin van de installatie waren -werden ontoegankelijk gemaakt door verzegeling Het (de) ééndraadschema (s) werd (en) opnieuw geïnviseerd .	

De inspecteur
Naam + Code
Peeters Tim TP

Vr. De directeur,

5.-UITGEVOERDE CONTROLES

Onderzoek conform interne **procedures 19 en 20** en werkinstructie **E006** op basis van de onder punt 2 vermelde voorschriften bij het uitvoeren van het controlebezoek van huishoudelijke elektrische installaties .A.R.E.I. art. 271

5.- a	Controle op de conformiteit van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de voorgelegde schema's.
5.- b	Controle van de staat (vastleggingen, beschadigingen....) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel en in het bijzonder voor wat betreft de schakelaars, de stopcontacten, de aansluitingen in de verdeelkasten en verbindingsdozen
5.- c	Controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking
5.- d	Controle van de werking van differentieelstroominrichtingen via eigen testinrichting
5.- e	Controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom van minimaal 2,5 maal de gevoeligheid van het apparaat.
5.- f	De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd – en bijkomende equipotentiale verbindingen. en van de beschermingsgeleiders van de stopcontacten en van de vast opgestelde of verplaatsbare elektrische toestellen met vaste standplaats van klasse I
5.- g	Visuele controle van vast of vast opgesteld elektrisch materieel .dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.
5.- h	Visuele controle van verplaatsbaar elektrisch materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
- Behoudens inbreuken, wordt de overeenstemming bevestigd tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsnede van de geplaatste geleiders in de respectievelijke eindstroombanen die ze beschermen.	

6.- PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS

6.- a	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht het verslag van het onderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen.
6.- b	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden.
6.- c	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk van personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
6.- d	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controle bezoek, een nieuw controle bezoek te doen verrichten door hetzelfde controle organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn.. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het onderzoek van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.
6.- e	Kopieën : Onderhavig verslag mag uitsluitend in zijn geheel gereproduceerd worden na toestemming van de opdrachtgever en A"S"C

Nota : Onderhavig verslag mag uitsluitend gebruikt worden voor de doelstellingen waarvoor het werd opgemaakt d.w.z. controlebezoek en voor geen enkel ander doel (bv. verzwarende van de aansluiting of andere verplichte controle 's).

Betekenis van de nota's : betreffen de gebreken die geen invloed hebben op de besluitvorming, vaststellingen die buiten het kader van het onderzoek vallen maar geen gevaar inhouden voor de veiligheid, of organisatorische gegevens.