



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
 Tel: 02 582 62 32  
 Email: info@housecheck.be  
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP  
 ISO/IEC 17020  
 Origineel verslag

## Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Conform

Inspecteur: Yoni Genicot

Verslagnummer:  
 41/03102025/51704/58441/1

### Algemeen

Inspectie adres: Leuvensesteenweg 128, 3390  
 Tielt-Winge (België)  
 Type: Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Datum van de keuring: 03/10/2025  
 Eigenaar: Michaël Verhoeven  
 Type lokalen: Appartement



Afwijking: Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2], Huishoudelijk installatie volgens AREI 1/06/2020, start installatie voor 1/06/2023 [oAfd 6.5.8.1], Huishoudelijk installatie volgens AREI 1/06/2023, start installatie voor 1/03/2025 [oAfd 6.5.8.1]

### Elektrische installatie

Netbeheer: Fluvius Zenne-Dijle  
 Nominale spanning: 3x400V + N - AC  
 Type netsysteem: TT  
 Nominale stroom aansluitbeveiliging: 20A  
 Voedingskabel hoofdbord: XVB 4 x 10 mm2  
 Type aarding: Staven  
 Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel: Ok

EAN: 541449400001480642  
 Teller nr: 1SAG3100539433  
 Dagindex: 6462  
 Nachtindex: 7582  
 Aardingsweerstand: 14,54 ohm(mli)  
 Minimale isolatieweerstand: 14,68 MΩ

Aantal borden: 1  
 Aantal kringen: 15  
 Rechtstreekse aanraking: Ok  
 Onrechtstreekse aanraking: Ok  
 Controle van de foutlussen: Ok

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Ok  
 Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: Ok  
 Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbaren toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: Ok

### Beveiligingen

Type: Automaat  
 Aantal: Zie bijlagen  
 Nominale stroom (A)  
 Aantal polen  
 Curve  
 Sectie(mm2)  
 Controle

### Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30
Nominale stroom (A)	40	40
I2t	3000A-22,5kA2s	3000A-22,5kA2s
Type	a	a
Beveiligde kringen	15	15
Controle	Ok	Ok

## Besluit

- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het volgende controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit boek voorgeschreven termijn van 25 jaar. - 03/10/2050  
 - Het eendraadsschema en situatieplan werden door het erkend organisme voor gezien getekend.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be  
BTW BE0681.840.318



710 - INSP  
ISO/IEC 17020  
Origineel verslag

### Opmerkingen

- Het controlebezoek heeft ook als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen.
- De eigenaar, beheerder of uitbater is verplicht om de periodieke controles van de elektrische installatie te laten uitvoeren.
- Deel 8 van het Arei is niet van toepassing
- De controleverslagen die aanwezig zijn, moeten in het dossier van de elektrische installatie aanwezig zijn.
- Keuring gebaseerd op verkregen info van eigenaar/verantwoordelijk installatie.

### Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen

De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

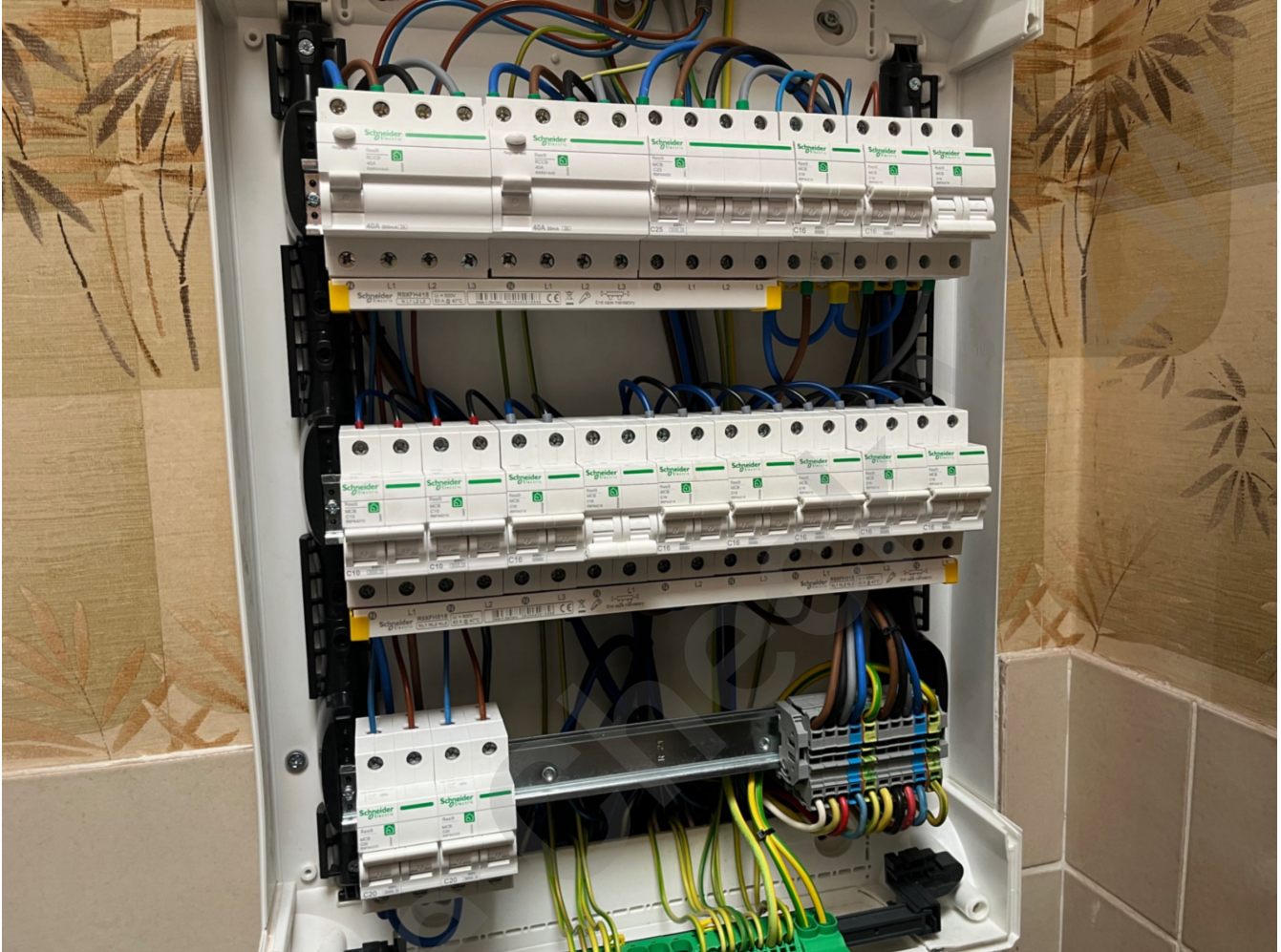


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be  
BTW BE0681.840.318



710 - INSP  
ISO/IEC 17020  
Origineel verslag

## Elektrisch bord





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be  
BTW BE0681.840.318



710 - INSP  
ISO/IEC 17020  
Origineel verslag

## Metingen



House Check



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
 Tel: 02 582 62 32  
 Email: info@housecheck.be  
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP  
 ISO/IEC 17020  
 Origineel verslag

### Eendraadsschema en situatieplan

Aansluitklem	1
Aarding	6
Aardingsleip	1
Automaat - 10000 - 4P - C 20A	1
Automaat - 3000 - 2P - C 16A	1
Automaat - 3000 - 2P - C 16A	2
Automaat - 3000 - 2P - C 20A	10
Automaat - 3000 - 4P - C 20A	2
Contactdoos - Kinderbescherming	1
Leiding - DVV 4x15	36
Leiding - VOB Esa 3x1,5	1
Leiding - VOB Esa 3x2,5	3
Leiding - VOB Esa 5x5	1
Leiding - XVV Esa 3x1,5	1
Leiding - XVV Esa 3x2,5	1
Lichtpunt	20
Lichtpunt - Wandverlichting	4
Lichtpunt TL - Buislamp	2
Schakelaar - Dubbelweg	2
Schakelaar - Eenwegig	9
Schakelaar/ruis - Eenwegig	2
Schakelaar wissel - Eenwegig	6
Tafel - kWh	1
Verdeelbord	1
Verliesroomschakelaar - Type A - 2300mA - 3000 - 4P - 40A	1
Verliesroomschakelaar - Type A - 230mA - 3000 - 4P - 40A	1

**Plaats van de elektrische installatie**  
 Michiel Verhovev - Franke Schryvers  
 Lucentsteenberg 125  
 3300 Tielvep  
 email: michiel.verhovev@live.com

**Installateur**  
 Michel Deynoot  
 Nieuw 24  
 3300 Tielvep  
 GSM: 0471 81 14 15  
 email: m.deynoot@btw.be  
 BTW BE 0768 622 762

**g. NB**  
 Sindsinstallatie  
 3 x 400V - N - 50Hz

