



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Conform

Inspecteur: Gamis Saday

Verslagnummer:
40/11082026/62232/73670/1

Algemeen

Inspectie adres: Rot 4, 3221 Holsbeek (België)

Datum van de keuring: 11/08/2026

Type: Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Makelaar: Tina Vranckx

Type lokalen: Huis

Installateur: Deja Systems B.V.B.A.

BTW installateur: BE0479204150

Afwijking: Huishoudelijke installatie oud AREI
[Afd 8.2.2]



Elektrische installatie

Netbeheer: Fluvius Zenne-Dijle

EAN: 54449400000278837

Aantal borden: 2

Nominale spanning: 230V - AC

Teller nr: 1SAG1100370484

Aantal kringen: 11 + 1

Type netsysteem: TT

Dagindex: 7176

Rechtstreekse aanraking: Ok

Nominale stroom aansluitbeveiliging: 40A

Nachtindex: 7227

Onrechtstreekse aanraking: Niet ok

Voedingskabel hoofdbord: EXVB 4 x 10 mm²

Aardingsweerstand: 20,2 ohm(mli)

Controle van de foutlussen: Ok

Type aarding: Aarding niet aanwezig/

Minimale isolatieweerstand: 272 MΩ

vastgesteld

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel: Ok

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Ok

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: Ok

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: Ok

Besluit

- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het volgende controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit boek voorgeschreven termijn van 25 jaar. - 11/08/2051
- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroomrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- Het eendraadschema en situatieplan werden door het erkend organisme voor gezien getekend.

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



Beveiligingen

Type	
Aantal	Zie schema
Nominale stroom (A)	
Aantal polen	
Curve	
Sectie(mm2)	
Controle	

Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30
Nominale stroom (A)	40	40
I2t	3000A-22,5kA2s	3000A-22,5kA2s
Type	a	a
Beveiligde kringen	Algemene	Bijkomende
Controle	Ok	Ok

Opmerkingen

- Het controlebezoek heeft ook als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen.
- De eigenaar, beheerder of uitbater is verplicht om de periodieke controles van de elektrische installatie te laten uitvoeren.
- Deel 8 van het Arei is niet van toepassing
- De controleverslagen die aanwezig zijn, moeten in het dossier van de elektrische installatie aanwezig zijn.
- Niemand aanwezig tijdens de controle.
- Bij een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn.
- Keuring gebaseerd op verkregen info van eigenaar/verantwoordelijk installatie.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen

De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

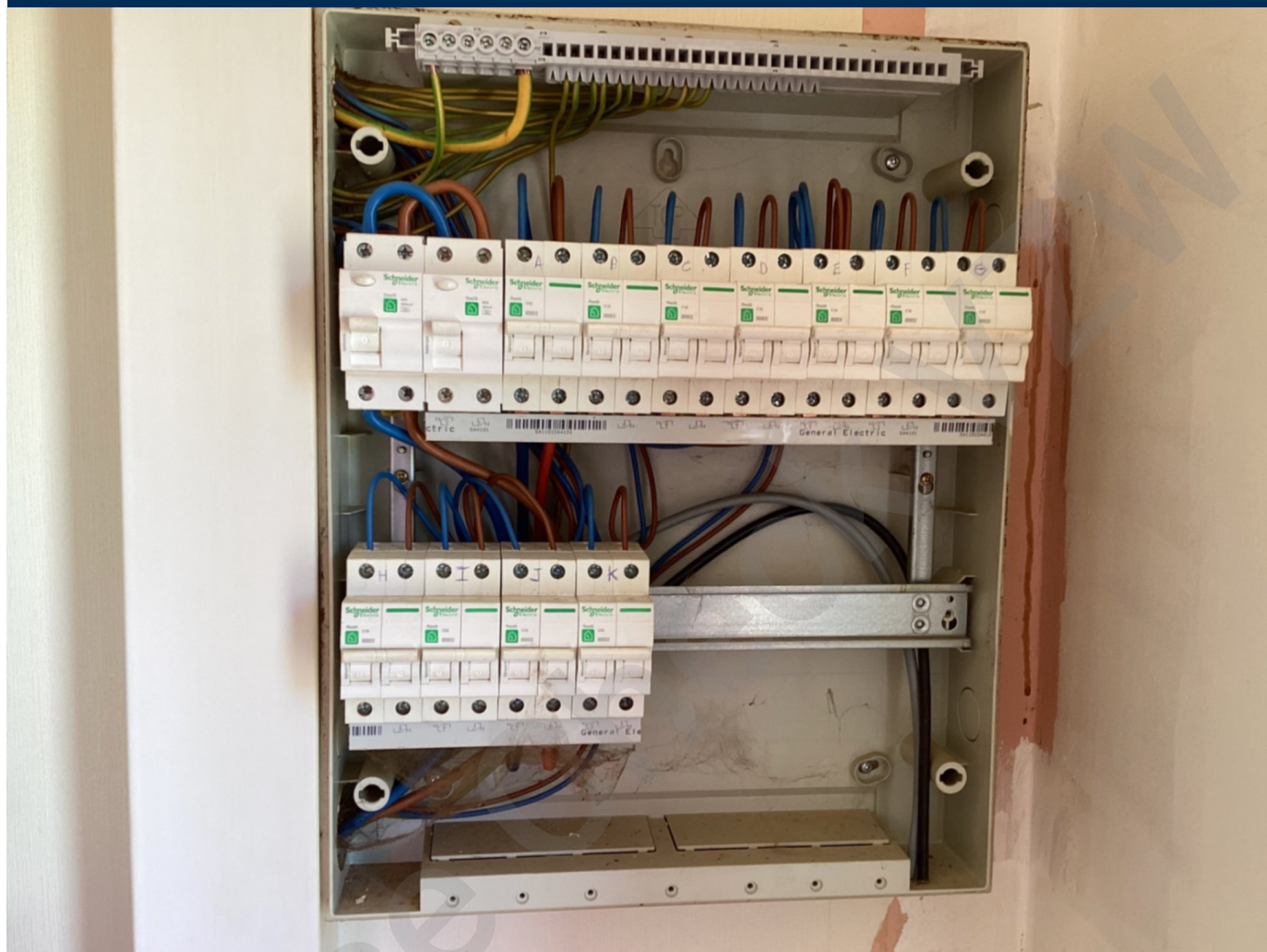


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Elektrisch bord





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Metingen





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Eendraadschema en situatieplan

House Check VZW



Erkend Organisme
Electro-Test
Kerksstraat 33
1820 Meisebroek
Tel.: 02 751 98 39
Fax: 02 751 52 09
e-mail: info@electro-test.be

Plaats van de elektrische installatie
Eddy Peeters
Roi 4
3221 Nieuwrode

Installateur
Deja Systems B.V.B.A.
Donsstraat 234
3080 Berchem
Tel.: 016 48 14 78 GSM: 0495 23 30 30
Fax: 016 48 14 78
e-mail: info@dejasystems.be
BTW BE 0479.204.150

P. 1/6
Eenraadschema
2 x 230V - 50Hz

Diagram details:
- Main supply: 2P - 32A, 3G6
- Sub-circuit B: 2P - 16A, 3G2,5, 8 outlets
- Sub-circuit C: 2P - 16A, 3G2,5, 3 outlets
- Sub-circuit D: 2P - 16A, 3G2,5, 7 outlets
- Sub-circuit E: 2P - 16A, 3G2,5, 6 outlets
- Sub-circuit F: 2P - 16A, 3G2,5, 1 outlet
- Sub-circuit G: 2P - 16A, 3G2,5, 1 outlet
- Sub-circuit H: 2P - 16A, 3G2,5, 1 outlet
- Sub-circuit I: 2P - 20A, 3G2,5, 1 outlet
- Sub-circuit J: 2P - 16A, 3G2,5, 9 outlets
- Central meter (CV): 2P - 6A
- Ground connection: 2P - 40A, 2P - 40A
- Note: housecheck.be 02 582 62 32

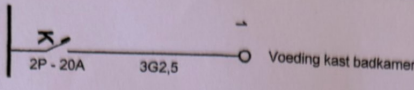


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Erkend Organisme Electro-Test Kerkstraat 33 1820 Melsbroek Tel.: 02 751 98 39 Fax: 02 751 52 09 e-mail: info@electro-test.be	Plaats van de elektrische installatie Eddy Peeters Rol 4 3221 Nieuwrode	Installateur Deja Systems B.V.B.A. Dorpsstraat 234 3060 Berchem Tel.: 016 48 14 76 GSM: 0495 23 30 30 Fax: 016 48 14 76 e-mail: info@dejasystems.be BTW BE 0479.204.150 	p. 216 Entreradschema 2 x 230V - 50Hz
---	---	--	--




 housecheck.be
 02 582 62 32



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Erkend Organisme Electric-test Kerkstraat 33 1620 Melsbroek Tel.: 02 751 98 39 Fax: 02 751 52 09 e-mail: info@electric-test.be	Plaats van de elektrische installatie Eddy Peeters Rut 4 3221 Nieuwrode	Installateur Deja Systems B.V.B.A. Dorpsstraat 234 3060 Bertram Tel.: 016 48 14 76 GSM: 0495 23 30 30 Fax: 016 48 14 76 e-mail: info@dejasystems.be BTW BE 0479.204.150	p. 516 Situatieschema 2 x 230V - 50Hz
---	---	---	--

1 ste verdiep

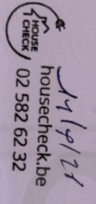
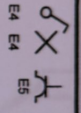
housecheck.be
 02 582 62 32



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

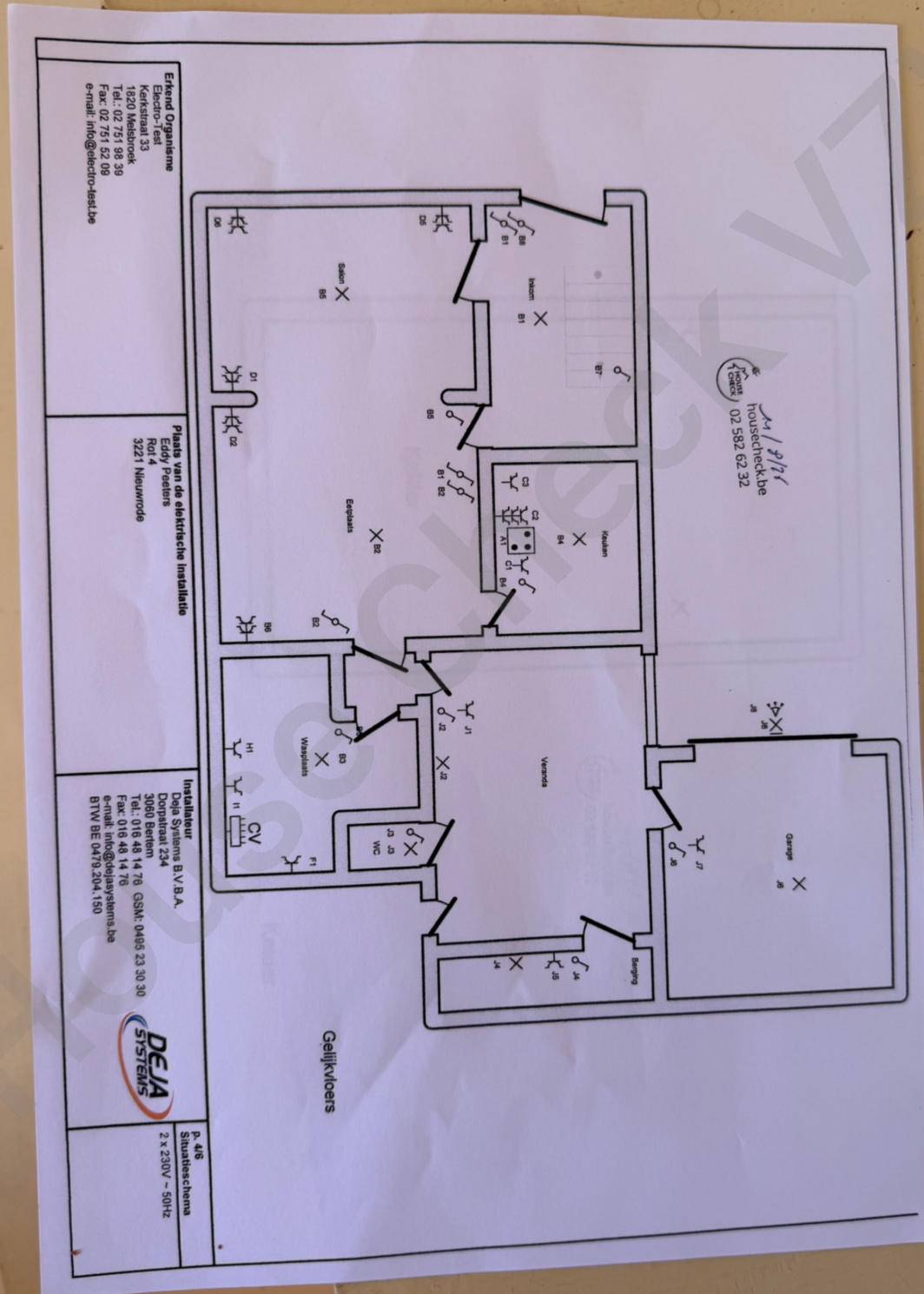
Erkend Organisme Electro-Test Kerckstraat 33 1820 Melsbroek Tel: 02 751 98 39 Fax: 02 751 52 09 e-mail: info@electro-test.be	Plaats van de elektrische installatie Eddy Peeters Rol 4 3221 Nieuwrode	Installateur Deja Systems B.V.B.A. Dorpsstraat 234 3060 Berchem Tel: 016 48 14 78 GSM: 0495 23 30 30 Fax: 016 48 14 78 e-mail: info@dejasystems.be BTW BE 0479.204.150	P. 616 Situatieschema 2 x 230V ~ 50Hz
  Zolder			



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Erkend Organisme Electro-Test Kerkstraat 33 1820 Melsbroek Tel: 02 751 98 39 Fax: 02 751 52 09 e-mail: info@electro-test.be	Plaats van de elektrische installatie Eddy Peeters Rot 4 3221 Nieuwrode	Installateur Deja Systems B.V.B.A. Dorpsstraat 234 3060 Berchem Tel: 016 48 14 76 GSM: 0495 23 30 30 Fax: 016 48 14 76 e-mail: info@dejasystems.be BTW BE 0479.204.150	p. 316 Situatieschema 2 x 230V ~ 50Hz
11/08/26 housecheck.be 02 582 62 32			



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

House Check VZW



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Andere

House Check VZW



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

House Check VZW