

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 - bus 10
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be



N°618-INSP

KEURINGSVERSLAG ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens :		Datum verslag: 27/11/2023	
Verslag N°:	1902156	Datum keuring: 24/11/2023	
Inspecteur:	Van Pulver Stijn	Keuring N°: 202316594	
Controle volgens Boek 1:	4.2.4.4., 6.4., 7.4.	Aanwezigen: Daelemans	
Type keuring:	Gelijkvormigheidscontrole		
Adres- en onderzoeksgegevens :			
Plaats van het onderzoek:	Beukenlaan 21A , 3110 ROTSELAAR	Index teller:	Dag: 97331,00 Nacht: 101542,00
Teller n°:	12617603		
Datum installatie:	Na 01/06/2020		
EAN-code:			
Naam opdrachtgever:	ELECTRO CORBEELS	Adres opdrachtgever:	LEUVENSEBAAN 78, 3220 HOLSBEEK
Naam eigenaar:	Daelemans	Adres eigenaar:	Beukenlaan 21A - 3110 Rotselaar
Installateur:	Electro Corbeels	Adres installateur:	Leuvensebaan 78, 3220 Holsbeek
BTW-n° of ID:	BE 0439.827.296		
Type lokaal:	Verzwarende van een bestaande installatie		
Algemene gegevens elektrische installatie:			
Nominale spanning:	3 x 400V + N	Max. beveiliging:	4 x 40 A
Type electrode:	Lus	# verdeelborden:	1
Netsysteem:	TT	Type alg. schakelaar:	Lastscheider
Differentieelschakelaars:			
In:	IA:	#p:	Type:
40 A	300mA	4	A
40 A	30mA	4	A
		Icu:	Test:
		3000 A	OK
		3000 A	OK
Beschrijving van de installatie:			
Beveiligde en # kringen:	Bescherming:	Sectie:	
Kring I # 1			
Kring I # 1	1x C15A 2p 3kA	2,5²	
Metingen, proeven en visuele controles:			
Ra:	21,50 Ohm	Alg. isolatieweerstand:	999,00 MOhm
Directe aanraking:	OK	Indirecte aanraking:	OK
Correcte schema's:	OK	Equipotentiale verbindingen:	NVT
		Aardingscontinuïteit:	OK
		Alg. visuele controle:	OK
		Vaste toestellen:	NVT
Vaststellingen (Inbreuken, opmerkingen en nota's): Zie bijlage			
Besluit: De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het KB van 8.09.2019 betreffende de installaties van laagspanning en zeer lage spanning.			
Aantal bijlagen:		Situatieplannen:	Andere:
Ééndraadschema's: JA		JA	
De inspecteur, Van Pulver Stijn		Visum DNB (art. 270)	
		ATECON vzw Prins Boudewijnlaan 43 bus 10 2650 Edegem BTW BE0408 677 925 info@atecon.be	

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 – bus 10
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

**VASTSTELLINGEN: Inbreuken**

Geen inbreuken vastgesteld

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

Geen opmerkingen

VASTSTELLINGEN: Nota's

Geen opmerkingen

Raadgevingen

De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
 - b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
 - c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
 - d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
 - e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
 - f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
 - g) een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
- In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

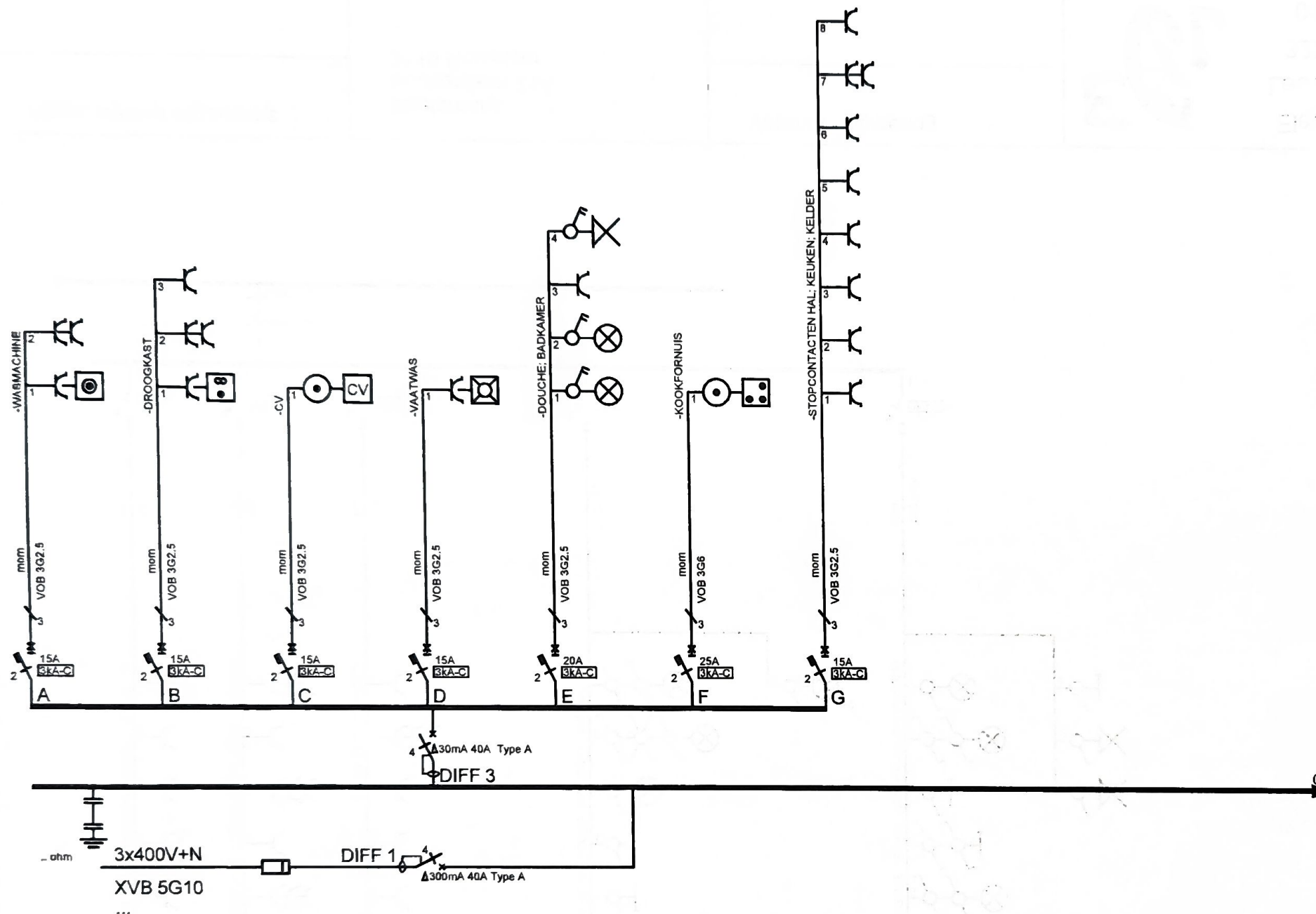
De verkoper is er toe gehouden:

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht over te maken;

De koper is er toe gehouden:

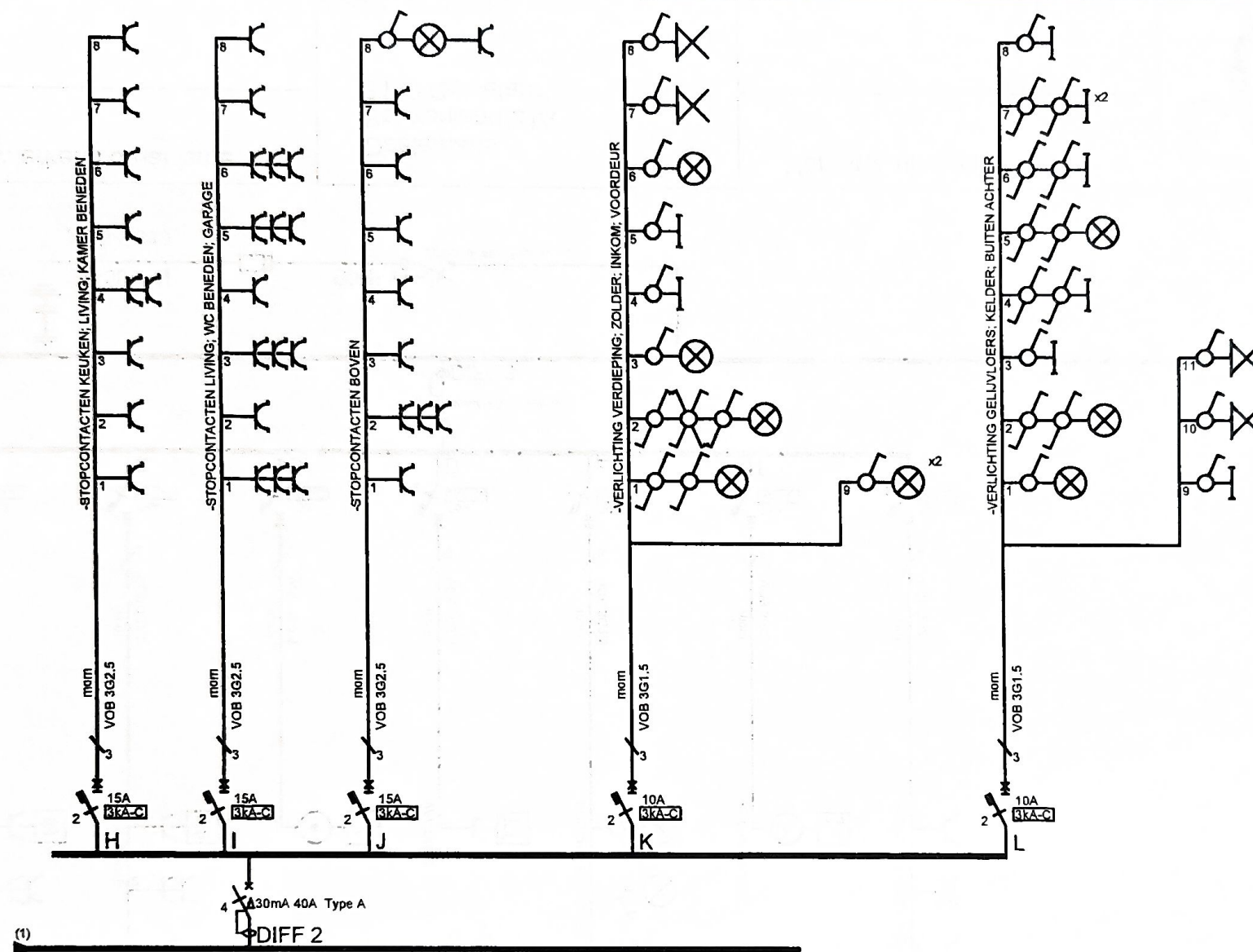
- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- b) elke volledige renovatie of elke afbraak van het gebouw met of zonder hergebouw mee te delen aan de Algemene Directie Energie « Hoog Toezicht energieinfrastructuur en -producten ». In dit geval, maakt de Algemene Directie Energie een dossiernummer over en ze nodig hem uit om een kopie van het verslag van controle van de elektrische installatie over te maken, zodra de nieuwe elektrische installatie in gebruik wordt genomen;
- c) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

De verkoper en de koper zijn er toe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in

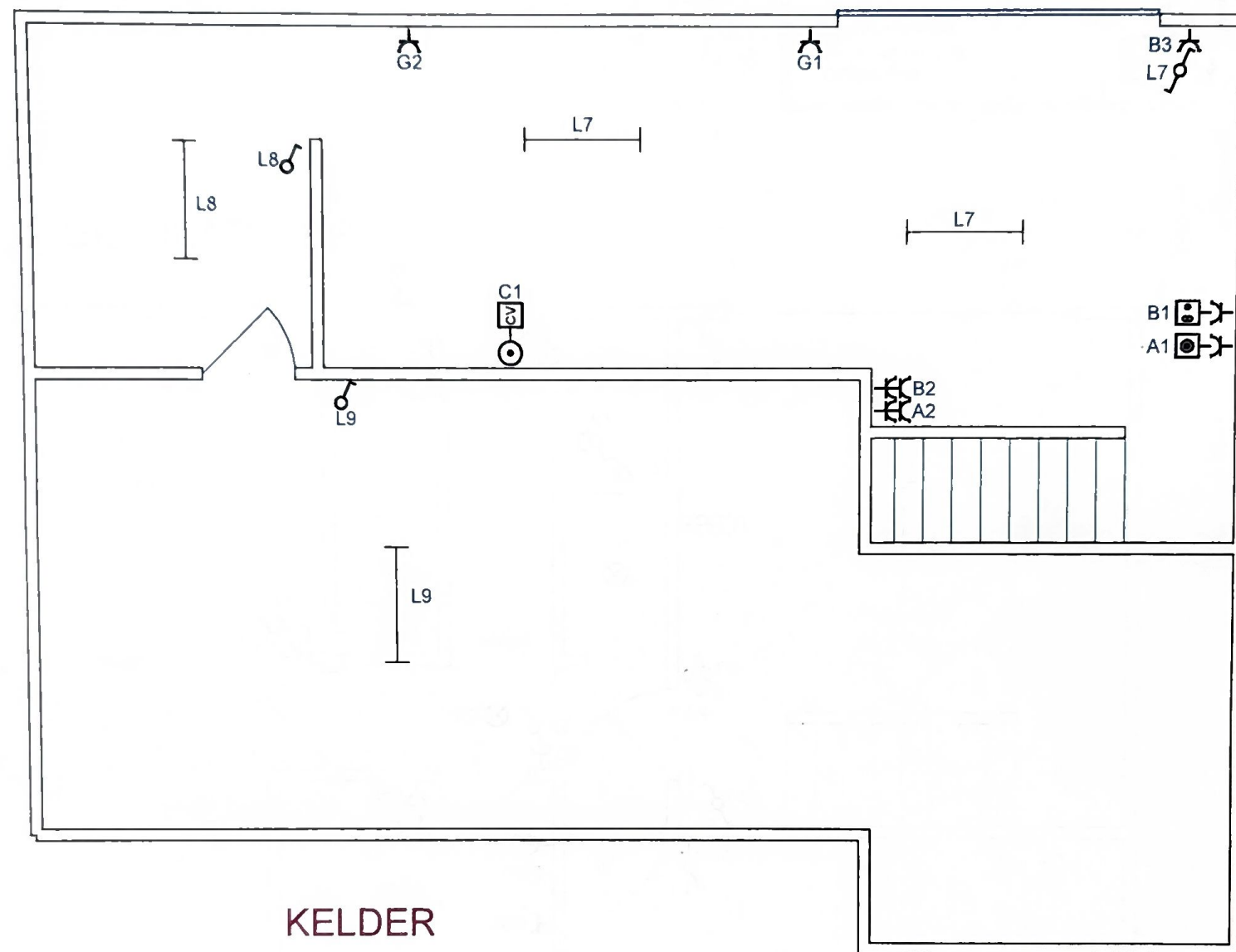


1/2

Afgev. erkend organisme	Daelemans Beukenlaan 21A 3110 Rotselaar ...	Verantw. uitvoering	 Electro Corbeels Leuvensebaan 78 3220 Holsbeek 016 23 87 11
	datum: 24/10/2023		



Afgelv. erkend organisme	Daelemans Beukenlaan 21A 3110 Rotselaar	Verantw. uitvoering	 Electro Corbeels Leuvensebaan 78 3220 Holsbeek 016 23 87 11
	... datum: 24/10/2023		

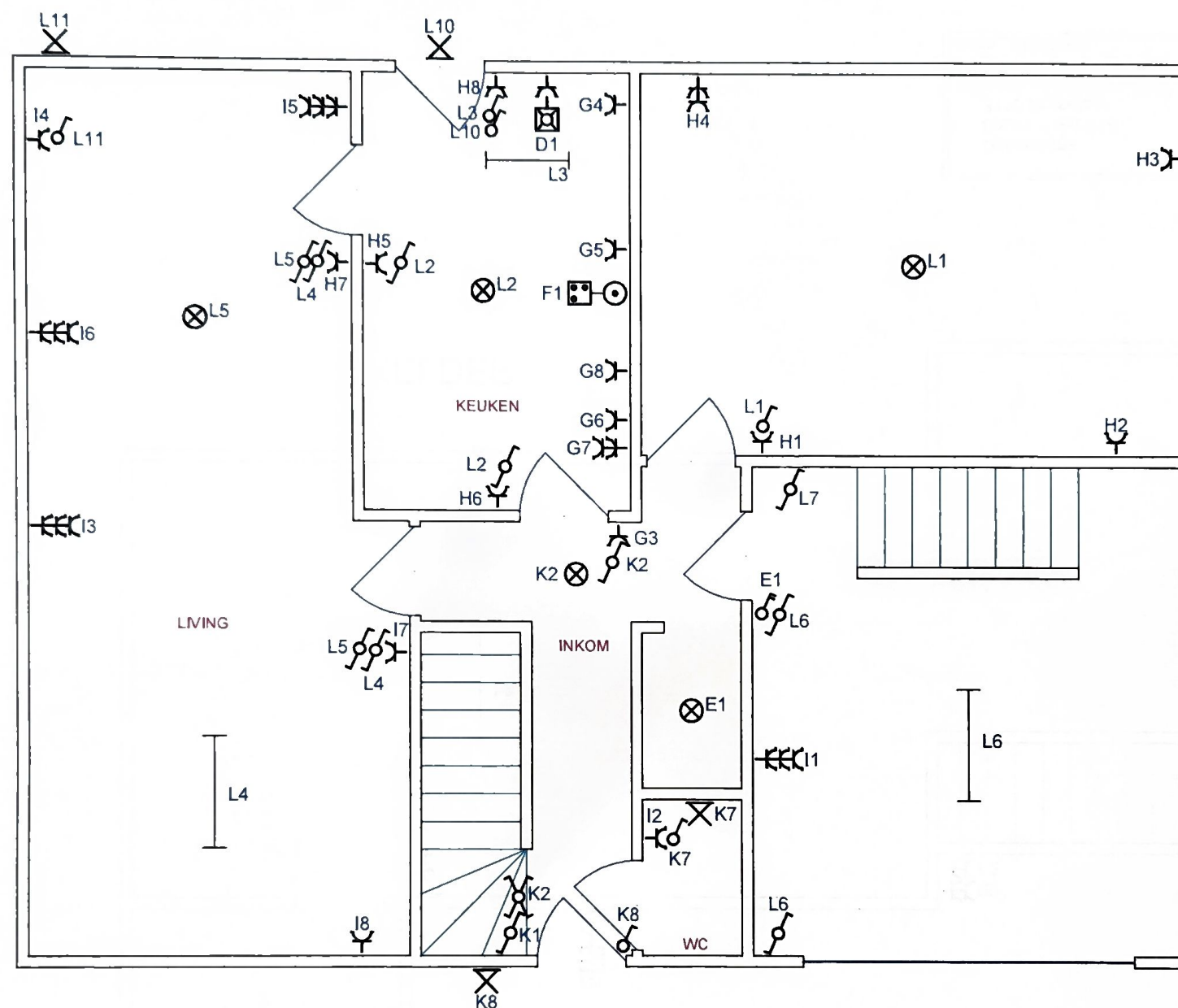


Daelemans
Beukenlaan 21A
3110 Rotselaar
...

datum: 24/10/2023

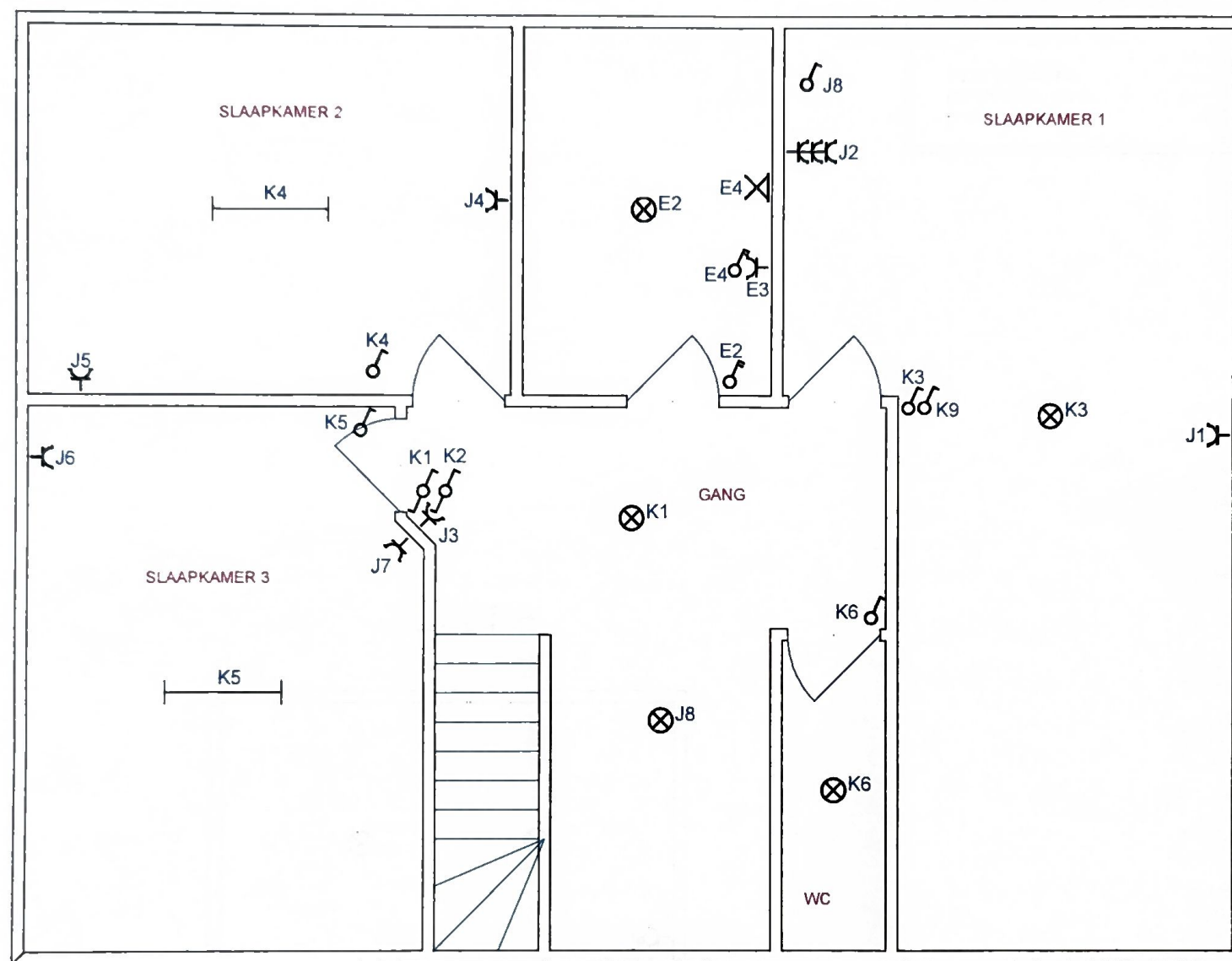


Electro Corbeels
Leuvensebaan 78
3220 Holsbeek
016 23 87 11



GELIJKVLOERS

Daelemans Beukenlaan 21A 3110 Rotselaar ...	ECL Electro Corbeels Leuvensebaan 78 3220 Holsbeek 016 23 87 11
datum: 24/10/2023	



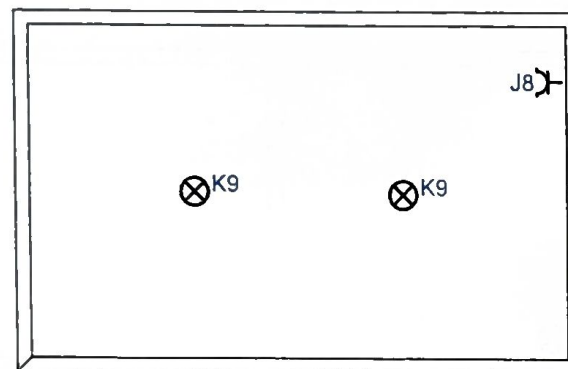
VERDIEPING

Daelemans
Beukenlaan 21A
3110 Rotselaar
...

datum: 24/10/2023



Electro Corbeels
Leuvensebaan 78
3220 Holsbeek
016 23 87 11



ZOLDER

Daelemans Beukenlaan 21A 3110 Rotselaar ...		Electro Corbeels Leuvensebaan 78 3220 Holsbeek 016 23 87 11
datum: 24/10/2023		